


# LOCATIONS CLASSÉES 2 PERS./2 PERS. + 1 enf./2 PERS. + 2 enf.

**34, Rue de l'Océan - ST-PALAIS** 2 pers. ★★




Appartement de résidence au 2<sup>ème</sup> étage avec ascenseur, vue pleine mer, accès direct plage, 32 m<sup>2</sup>, 300 m commerces, - 100 m plage. 1 ch., 1 lit 2 pers., Chaîne Hi-Fi. Salon de jardin. Barbecue électrique. Caution. Charges comprises.

**1** Mme NICOLAS M.G. Tarif € Sem. Quinz. Mois

18, Rue Ste-Catherine et 72, Rue St-Rémi  
33000 BORDEAUX  
☎ 06 11 88 73 63  
E-mail : 0611887363@sfr.net Location du 19/07 au 16/08.

**WC** **P** **T** **TV** **W** **+**18°C

**96, Avenue de Courlay - ST-PALAIS** 2 pers. ★★



Partie de villa, RDC, 30 m<sup>2</sup>, commerces moins 500 m, plage + 1000 m, 1 chambre, 1 lit 2 pers. Salon de jardin, barbecue. Micro-ondes. Caution. Charges comprises.


**3** M. et Mme ARMAND Raymond Tarif € Sem. Quinz. Mois

96, Avenue de Courlay  
17420 St. PALAIS/MER  
☎ 05 46 23 30 36

**JUILLET** 186 335 570  
**AOÛT** NON 493 780  
**SEPT.** 186 335 570

**WC** **P** **T** **TV** **W** **+**18°C

**76, Avenue de Pontailac "Face oh Flots" - ST-PALAIS** 2 pers. ★★



Villa plain-pied en mitoy., 30 m<sup>2</sup>, - 500 m commerces, - 60 m plage, 1 lit mezz., 1 lit 2 pers., 1 lit enfant, Salon de jardin, barbecue. Micro-ondes. Cuisine intégrée complète. Abri couvert. Caution. charges comprises sauf HS. Chèques vac. acceptés.


**4** M. et Mme BASTARD Jacques Tarif € Sem. Quinz. Mois

13, Rue des Roseaux  
17420 St.PALAIS/MER  
☎ 05 46 23 21 96 - 06 85 60 78 18  
E-mail : Jack.Potlok@wanadoo.fr  
Site : <http://monsie.wanadoo.fr/saintpalais> Possibilité location WE et hors saison toute l'année.

**JUIN** 265 OUI OUI  
**JUILLET** 420/490 OUI OUI  
**AOÛT** 525 OUI OUI  
**SEPT.** 260 OUI OUI

**WC** **P** **T** **TV** **W** **+**18°C

**76, Av. de Pontailac "Le Nid" - ST-PALAIS** 2 pers. ★★



Villa plain-pied en mitoy., 30 m<sup>2</sup>, - 500 m commerces, - 60 m plage. 1 lit 2 pers., 1 lit 1 pers. Cuisine intégrée complète. Barbecue. Micro-ondes. Jardin privatif clos. Salon de jardin. Local à vélo. Caution. Charges comprises sauf HS. Chèques vac. acceptés.


**5** M. et Mme BASTARD Jacques Tarif € Sem. Quinz. Mois

13, Rue des Roseaux  
17420 St.PALAIS/MER  
☎ 05 46 23 21 96 - 06 85 60 78 18  
E-mail : Jack.Potlok@wanadoo.fr  
Site : <http://monsie.wanadoo.fr/saintpalais> Possibilité loc. WE et HS toute l'année.

**JUIN** 265 OUI OUI  
**JUILLET** 420/490 OUI OUI  
**AOÛT** 525 OUI OUI  
**SEPT.** 260 OUI OUI

**WC** **P** **T** **TV** **W** **+**18°C

**Rés. "Le Vallon" - Les Goélands Appt D33 2<sup>ème</sup> ét. 44, Avenue Georges Coulon - ST-GEORGES-DE-D** 2 pers. ★★



Studio de résidence, 2<sup>ème</sup> et dernier étage avec ascenseur, 23 m<sup>2</sup>, 300 m commerces et plage. 1 lit 2 pers. Micro-ondes. Canapé BZ. Salon de balcon. Terrain de pétanque. Caution. Charges comprises sauf HS. Chèques vacances acceptés.

**6** M. et Mme BASTARD Jacques Tarif € Sem. Quinz. Mois

13, Rue des Roseaux  
17420 St.PALAIS/MER  
☎ 05 46 23 21 96 - 06 85 60 78 18  
E-mail : Jack.Potlok@wanadoo.fr  
Site : <http://monsie.wanadoo.fr/saintgeorge> Possibilité loc. WE et HS toute l'année.

**JUIN** 230 OUI OUI  
**JUILLET** 350/380 OUI OUI  
**AOÛT** 410 OUI OUI  
**SEPT.** 230 OUI OUI

**WC** **P** **T** **TV** **W** **+**18°C

**Résidence de St-Palais II - Studio B22 2<sup>ème</sup> étage - Imp. du Marché - ST-PALAIS** 2 pers. ★★



Studio de résidence au 2<sup>ème</sup> étage avec ascenseur, 19 m<sup>2</sup>, - 100 m commerces, 200 m plage, 1 lit 2 pers. Micro-ondes. Local à vélos. Caution. Charges comprises sauf HS. Chèques vacances acceptés.


**7** M. et Mme BASTARD Jacques Tarif € Sem. Quinz. Mois

13, Rue des Roseaux  
17420 St.PALAIS/MER  
☎ 05 46 23 21 96 - 06 85 60 78 18  
E-mail : Jack.Potlok@wanadoo.fr  
Site : <http://monsie.wanadoo.fr/locations17> Possibilité loc. WE et HS toute l'année.

**JUIN** 230 OUI OUI  
**JUILLET** 350/380 OUI OUI  
**AOÛT** 410 OUI OUI  
**SEPT.** 230 OUI OUI

**WC** **P** **T** **TV** **W** **+**18°C

**Résidence Rosaria N°3 4, Avenue de Courlay - ST-PALAIS** 2 pers. ★★



Studio dans résidence 22 m<sup>2</sup>, 1 lit 2 pers. moins 500 m commerces. moins 500 m plage. Salon de jardin. Tél. à la demande (service payant). Caution. Charges comp. sauf HS.


**8** M. et Mme CHAIGNAUD Pascal Tarif € Sem.

SCI La Roseraie-Chaignaud, pl. de l'Océan  
17420 St. PALAIS/MER  
☎ 05 46 23 10 32 - Fax : 05 46 23 41 28  
E-mail : hoteldeplage-lesbalcons@wanadoo.fr Location toute l'année. Tarifs : nous consulter pour autre période.

**JUILLET** 310  
**JUILLET** 386 } 2 sem. -10%  
**AOÛT** 477 } 3 sem. -13%  
**SEPT.** 310 } 4 sem. et +  
-20%

**WC** **P** **T** **TV** **W** **+**18°C

**10 ter, Rue Roberjot - ST-PALAIS** 2 pers. ★★



Maisonnette plain-pied, 38 m<sup>2</sup>, - 500 m commerces, - 500 m plage, 1 ch., 1 lit 2 pers. Pièce à l'américaine. Micro-ondes. Salon de jardin. Barbecue. Jardinnet privatif clos. Caution. Charges comprises sauf chauffage HS.


**10** M. DI MICHELE Giovanni Tarif € Sem. Quinz. Mois

12, Rue Roberjot  
17420 St.PALAIS/MER  
☎ 05 46 23 15 12 ou 06 82 78 31 51  
E-mail : dimigiovanni@wanadoo.fr Location toute l'année.

**JUIN** 320 580 1100  
**JUILLET** 450 820 1550  
**AOÛT** 550 1000 1870  
**SEPT.** 320 580 1100

**WC** **P** **T** **TV** **W** **+**18°C

**Résidence "Capatlantic" Rue des Grillons - n°76 - ST-PALAIS** 2 pers. ★★



Studio de résidence, plain pied, 25 m<sup>2</sup>, moins 500 m plage, moins 500 m commerces, 1 lit 2 pers. Micro-ondes. Salon de jardin. Petite terrasse. Caution. Charges comprises.


**13** M. GROBBOIS Gérard Tarif € Sem. Quinz. Mois

16, Avenue Georges Clémenceau  
16000 ANGOULEME ☎ 05 45 94 89 59  
☎ 05 46 39 37 81 (01/07 ou 31/08) 06 81 48 10 93  
Fax 05 45 94 87 71 - E-mail : gfrance@wanadoo.fr Location du 01/06 au 30/09.

**JUIN** 210 OUI OUI  
**JUILLET** 420 OUI OUI  
**AOÛT** 420 OUI OUI  
**SEPT.** 210 OUI OUI

**WC** **P** **T** **TV** **W** **+**18°C

**34, Rue des Grillons - ST-PALAIS** 2 pers. ★★



Studio de villa, plain pied, en mitoyenneté, 22m<sup>2</sup>, - 1000 m commerces, - 500 m plage, 1 canapé-lit. Micro-ondes. Jardin clos. Salon de jardin. Barbecue. Portail automatique. Animaux avec accord. Chèques vac. acceptés. Caution. Charges comprises.

**14** M. & Mme LACROIX Claude Tarif € Sem. Quinz. Mois

34, Rue des Grillons  
17420 St. PALAIS/MER  
☎ 06 10 64 36 56  
E-mail : claude.lacroix17420@orange.fr Location de juin à octobre.

**JUIN** 190 OUI OUI  
**JUILLET** 300 480/650 OUI  
**AOÛT** 330 650/600 OUI  
**SEPT.** 190 OUI OUI

**WC** **P** **T** **TV** **W** **+**18°C

**44-46, Avenue de la Grande Côte ST-PALAIS** 2 pers. ★★



Studio de résid. 1<sup>er</sup> étage, 25 m<sup>2</sup>, - 700 m commerces et plages, 1 lit 2 pers. Possibilité lit bébé. Salon de jardin, barbecue, tennis de table, aire de jeux enfants. Piscine chauffée couvrable, découvrable. Charges comprises. Chèques vacances acceptés.


**16** Mme et M. MANGANNEAU Tarif € Sem. Quinz. Mois

Rés. de loc. "Les Flots" - 48, Av. de la Grande Côte  
17420 St. PALAIS/MER ☎/Fax 05 46 23 35 48  
06 81 61 92 46 - E-mail : hotel-residence-les-flots@wanadoo.fr  
www.hotel-residence-les-flots.com Possibilité location à la journée ouvert toute l'année.

**JUIN** 239/290 478/529 OUI  
**JUILLET** 305/452 610/904 OUI  
**AOÛT** 497/452 994/904 OUI  
**SEPT.** 269/239 538/478 OUI

**WC** **P** **T** **TV** **W** **+**18°C

**Résidence Le Garbo N°15 163, Av. de la Gde Côte - ST-PALAIS** 2 pers. ★★



Studio dans résidence, 1er étage, 25 m<sup>2</sup>, vue mer, 1000 m commerces, 100 m plage. 2 lits 1 pers. Micro-ondes. Véranda. TV + parking privé. Caution. Charges comprises.

**20** Mme PEUBRIER Marie-Thérèse Tarif € Sem. Quinz. Mois

Maison de la Presse -13, Pl. du Champ de Foire  
36140 AIGURANDE  
☎ 02 54 06 30 84 (librairie) - 06 08 42 00 47  
06 69 76 61 66 - Fax : 02 54 06 49 15 - E-mail : mt.peubrier@wanadoo.fr Loc. toute l'année + WE prolongé.

**JUIN** 290 -10% OUI  
**JUILLET** 450/520 -10% OUI  
**AOÛT** 520/490 -10% OUI  
**SEPT.** 490/290 -10% OUI

**WC** **P** **T** **TV** **W** **+**18°C

**Résidence Le Garbo N°11 163, Av. de la Gde Côte ST-PALAIS** 2 pers. ★★



Studio dans résidence, 1er étage, 16 m<sup>2</sup>, vue forêt, - 1000 m commerces, - 100 m plage (Gde côte), 2 lits 1 pers. Micro-ondes. TV + parking privé. Caution. Charges comprises.


**21** Mme PEUBRIER Marie-Thérèse Tarif € Sem. Quinz. Mois

Maison de la Presse -13, Pl. du Champ de Foire  
36140 AIGURANDE  
☎ 02 54 06 30 84 (librairie) - 06 08 42 00 47  
06 69 76 61 66 - Fax : 02 54 06 49 15 - E-mail : mt.peubrier@wanadoo.fr Loc. toute l'année + WE prolongé.

**JUIN** 245 -10% OUI  
**JUILLET** 390/460 -10% OUI  
**AOÛT** 460/430 -10% OUI  
**SEPT.** 430/245 -10% OUI

**WC** **P** **T** **TV** **W** **+**18°C

**13, Rue des Mouettes - ST-PALAIS** 2 pers. ★★



Maison plain pied mitoyenne, 22 m<sup>2</sup>, - 1000 m commerces, - 500 m plage. 1 chambre, 2 lits 1 pers. Salon de jardin. Micro-ondes. Véranda. Barbecue électrique. Cour privative. Caution. Charges comprises juillet/août. Electricité en + HS.


**22** Mme THOMAS Michèle Tarif € Sem. Quinz. Mois

42, Rue des Mouettes  
17420 St. PALAIS/MER  
☎ 05 46 23 13 34 HR  
06 98 84 04 48 Possibilité location W.E. et H.S. de février à septembre.

**JUIN** 230 OUI OUI  
**JUILLET** NON 500/650 NON  
**AOÛT** NON 650 NON  
**SEPT.** 230 OUI OUI

**WC** **P** **T** **TV** **W** **+**18°C

**42, Rue des Mouettes - ST-PALAIS** 2 pers. ★★



Studio plain pied ds partie de maison, 22m<sup>2</sup>, - 1000 m commerces, - 500 m plage, 1 chambre, 1 lit 2 pers. Micro-ondes. Jardinnet clos. Salon de jardin. Barbecue. Caution. Charges comprises.

**23** Mme THOMAS Michèle Tarif € Sem. Quinz. Mois

42, Rue des Mouettes  
17420 St. PALAIS/MER  
☎ 05 46 23 13 34 (Heure repas)  
06 98 84 04 48 Location du 1/05 au 30/09.

**JUIN** 230 OUI OUI  
**JUILLET** NON 500/650 NON  
**AOÛT** NON 650 NON  
**SEPT.** 230 OUI OUI

**WC** **P** **T** **TV** **W** **+**18°C

## IMPORTANT

Lorsqu'un locataire veut louer en amenant un chien de **Catégorie 1**, il doit envoyer au propriétaire lors de sa demande de location, c'est-à-dire avant toute conclusion :

- le certificat de déclaration à la Mairie du lieu de son habitation,
- le certificat de vaccination contre la rage,
- s'engageant à mettre une muselière, moyennant quoi le propriétaire l'accepte ou le refuse.

